



## إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

تعن نظارة أوقاف إقليمي تازة وجرسيف في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها أنها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حيسية حسب الجدول التالي:

| نوع الملك | رقمه | عنوانه                                                        | الثمن الافتتاحي<br>لانطلاق السمسرة | مبلغ ضمانات<br>المشاركة |
|-----------|------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| دكان      | 1881 | جوار مسجد اجبارنة جماعة اجبارنة إقليم تازة                    | 100,00 درهم                        | 200,00 درهم             |
| دكان      | 1882 | جوار مسجد اجبارنة جماعة اجبارنة إقليم تازة                    | 100,00 درهم                        | 200,00 درهم             |
| دكان      | 1821 | دوار أصدور جماعة باب مرزوقة إقليم تازة                        | 30,00 درهم                         | 60,00 درهم              |
| دكان      | 1835 | جوار مسجد الهدى حي حرشة عراس بجرسيف                           | 100,00 درهم                        | 200,00 درهم             |
| دكان      | 1814 | جوار مسجد مرج الرومي دوار امطغار جماعة تاياناست<br>إقليم تازة | 150,00 درهم                        | 300,00 درهم             |
| دكان      | 1711 | جوار مسجد واد معروف جماعة المريجة بجرسيف                      | 80,00 درهم                         | 160,00 درهم             |
| دكان      | 1828 | جوار مسجد أيار وحدود جماعة أجدير إقليم تازة                   | 80,00 درهم                         | 160,00 درهم             |

وذلك على الساعة العاشرة صباحا من يوم الاثنين 26 دجنبر 2022، بمقر النظارة الكائن بشارع سيدي محمد بلحاج بتازة العليا تازة، وفق الشروط المسطرة أسفله:

1. أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. لا يقبل في السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء أو الإدلاء بضامن مليء الذمة تقبله النظارة.
3. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.
4. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره، تتضمن وجوبا صيغة المشاركة في السمسرة وعدد المحل المراد المشاركة في سمسرة كرائه.
5. معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
6. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
7. بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي.
8. على النازلة عليه السمسرة أن يؤدي السومة الكرائية مساوية للمبلغ الذي رست عليه، وأداء مبلغ الضمانة يساوي مبلغ الكراء.
9. أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة 5 % من مبلغ السومة الكرائية.
10. مصاريف التسجيل والتنبر على عاتق المكثر.
11. لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف.
12. تكرى المحلات الحيسية المذكورة أعلاه على حالتها، وعدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الوزارة.
13. أداء الراسية عليه السمسرة غبطة في حالة رغبته في تغيير وجه استغلال المحل.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك، فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه، ومن أراد المزيد من الإيضاح فليستوفى مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الرقم الهاتفي: 05-35-27-13-12، وذلك خلال أوقات العمل الإداري، والمصلحة.

