



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالناظور، أنه سيتم يوم الاثنين 12 دجنبر 2022 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء القطع الحسبية للاستغلال غير الفلاحي حسب البيان أسفله :

رت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة - قبيلة -	المرجع العقاري	مدة الكراء	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	شعبة تغزونين	120555	بني بوغافر	T51986/11	ست سنوات غير قابلة للتجديد	7.000,00	7.000,00
2	عرصة حمو الطاهر	122111	بني بوفيرور	R21906/11	ست سنوات غير قابلة للتجديد	10.000,00	10.000,00
3	جزء من "عرصة عمر" مساحة 14632 م ²	121210	بني شيكر	R12032/11	عشر سنوات قابلة للتجديد	100.000,00	100.000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حسبي.
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره مع نسخة من بطاقة التعريف الوطنية للموكل والموكل له.
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي والسجل التجاري مصادق عليهما بالنسبة لمثلي الشركات.
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه،
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%.
 7. لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائيا إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
 8. أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء لضمانة (نقدية أو شيك مضمون الأداء) التأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار.
 9. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة بمقرها الكائن المركب الإداري و الثقافي لوزارة الأوقاف و الشؤون الإسلامية، قرب مسجد محمد السادس، حي المطار، - الناظور (المغرب) - الهاتف/ الفاكس: (05 36 60 63 11) خلال أوقات العمل الإداري.



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالناظور، أنه سيتم يوم الاثنين 12 دجنبر 2022 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة، إجراء سمسرة

عمومية علنية لكراء القطع الحسبية للاستغلال الفلاحي لمدة ست سنوات غير قابلة للتجديد حسب البيان أسفله :

ر.ت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة - قبيلة -	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	للامغنية	122262	بني بويغورور	T50584/11	2000,00	2000,00
2	افراس سيدي احمد الفيلاي (استفادة من جميع الغلة وطيلة مدة العقد فقط)	127048	بني توزين	-	12.000,00	12.000,00
3	جزء من تريشت واد الدفلة مساحته 23367 م ² (استفادة من غلة الأشجار طيلة مدة العقد)	121257	بني شيكر	R61935/11	7.000,00	7.000,00
4	قطعة في بوحباس 3	124035	بني سعيد	T62438/11	1.300,00	1.300,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حسي.
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره مع نسخة من بطاقة التعريف الوطنية للموكل والموكل له.
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي والسجل التجاري مصادق عليهما بالنسبة لمثلي الشركات.
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
 6. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5 % من طرف الراسية عليه السمسرة
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة بمقرها الكائن المركب الإداري و الثقافي لوزارة الأوقاف و الشؤون الإسلامية، قرب مسجد محمد السادس، حي المطار، - الناظور (المغرب) - الهاتف/ الفاكس: (05 36 60 63 11) خلال أوقات العمل الإداري.



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالناظور، أنه سيتم يوم الاثنين 12 دجنبر 2022 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء القطع الحسبية للاستغلال الفلاحي (الغرس، تربية المواشي) لمدة ست سنوات قابلة للتجديد حسب البيان أسفله :

ر.ت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة - قبيلة -	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	نكور 2 رقم 1248	130874	تروكوت	R8199/11	5.000,00	5.000,00
2	ازلاغ	129421	تمسمان	-	6.000,00	6.000,00
3	جزء من حلولة مساحة 6163 م ²	129388	تمسمان	-	2000,00	2000,00
4	شعبة عمر اموح امحمد (استفادة من جميع الغلة وطيلة مدة العقد فقط)	127046	بني توزين	-	14000,00	14000,00
5	القنطرة (استفادة من غلة الأشجار طيلة مدة العقد)	126950	بني توزين	-	2000,00	2000,00
6	اسليخا 1	126311	بني توزين	R31094/11	900,00	900,00
7	اسليخا 2	126312	بني توزين	R31091/11	1000,00	1000,00
8	اسليخا 3	126313	بني توزين	R31092/11	700,00	700,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

- 1 . لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
- 2 . الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره مع تقديم نسخة من بطاقة التعريف الموكل والموكل له
- 3 . يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).

4. الإدلاء بالقانون الأساسي والسجل التجاري بالنسبة لمثلي الشركات.
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%.
7. لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائياً إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
8. أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء لضمانة (نقدية أو شيك مضمون الأداء) التأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة
- لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار.
9. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة بمقرها الكائن المركب الإداري و الثقافي لوزارة الأوقاف و الشؤون الإسلامية، قرب مسجد محمد السادس، حي المطار، الناظور (المغرب) - الهاتف/ الفاكس: (05 36 60 63 11) خلال أوقات العمل الإداري.

والسلام

