

إعلان عن سمسة عمومية لكراء محلات حبسية

تعن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الثلاثاء 13 دجنبر 2022 على الساعة العشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكانن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
2445	حانوت 4	بجوار مسجد عائشة أم المؤمنين وجدة	1150.00 درهم
4219	حانوت 3	بجوار مسجد آمنة بنت وهب ببني درار	400.00 درهم
2169	حانوت 4	بجوار مسجد بلحسين وجدة	760.00 درهم
4242	حانوت 2	بجوار مسجد دوار التواشنة جماعة سيدي بلنوار وجدة	600.00 درهم
1747	حانوت	بجوار مسجد الخليفة بنعيسى وجدة	400.00 درهم
2363	حانوت 10	بجوار مسجد الخير وجدة	650.00 درهم
2503	حانوت	بجوار مسجد السمارة 1 وجدة	600.00 درهم
2869	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة	200.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 – الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- 2 أداء مبلغ **1000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء.
- 3 – يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 4 – لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
- 5 – يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء شهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 6 – كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف :05-36-68-23-77 والســــــــــــلام./.