



## إعلان عن سمسرة كراء

تعلم نظارة الأوقاف بزرهون أنها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء المحلات الحبسية المحدد بالجدول التالي يوم الأربعاء 07 دجنبر 2022 على الساعة 11 صباحا بحول الله وذلك بمقر مسجد عثمان ابن عفان حي الرياض سيدي قاسم.

| ر.ت | صنف الملك | عدده الترتيبي | عنوانه                                    | المكان              | مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم | مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة |
|-----|-----------|---------------|-------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| 1   | حانوت     | 1276          | جوار مسجد القصبية سيدي قاسم               | مسجد عثمان ابن عفان | 250.00                      | 250.00                         |
| 2   | حانوت     | 1280          | جوار مسجد عين بيضاء 1 سيدي قاسم           | مسجد عثمان ابن عفان | 150.00                      | 150.00                         |
| 3   | حانوت     | 1262          | رقم 35 جوار مسجد عثمان ابن عفان سيدي قاسم | مسجد عثمان ابن عفان | 325.00                      | 325.00                         |
| 4   | حانوت     | 1266          | رقم 01 جوار مسجد القدس سيدي قاسم          | مسجد عثمان ابن عفان | 550.00                      | 550.00                         |
| 5   | حانوت     | 1270          | رقم 01 جوار مسجد الامام البخاري سيدي قاسم | مسجد عثمان ابن عفان | 450.00                      | 450.00                         |

## وذلك وفق الشروط الآتية :

- 1- أن يكون المشارك غير مدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتهما أو مترام على ملك حبسي.
  - 2- ضرورة الإدلاء بالبطاقة الوطنية والإدلاء بوكالة لمن ينوب عن غيره في السمسرة .  
بالنسبة للشركات الإدلاء بنسخة من السجل التجاري، الضريبة المهنية، القانون الداخلي، ونسخة من بطاقة التعريف الوطنية للممثل القانوني للشركة.
  - 3- أداء شهر ونصف كتسبيق و شهر على وجه الضمانة .
  - 4- تحمل النازلة عليه السمسرة مصاريف إبرام عقد الكراء.
  - 5- أداء صائر 5% من الثمن الذي رست عليه السمسرة.
  - 6- لا يقبل الأداء إلا نقدا أو عن طريق شيك معتمد.
  - 7- قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته و أن النظارة لا تتحمل مستحقات سابقة عن استهلاك الماء و الكهرباء.
  - 8- لا يستلم المكثري العين إلا بعد التوقيع على العقد داخل أجل 30 يوم من تسلمه و الا تعتبر نتيجة السمسرة لاغية.
- فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور بالمكان والتاريخ المذكورين أعلاه .  
وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم 05 35 54 41 09 خلال أوقات العمل الإدارية، والسلام .