



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالحسيمة، أنه سيتم يوم 2022/12/05 على الساعة 10:45 بمقر النظارة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطعتين حسييتين للاستغلال الفلاحي لمدة ست (6) سنوات غير قابلة للتجديد حسب البيان أسفله:

ر.ت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	حفرة إفقرين	84373	جماعة أيت يوسف وعلي	T 988p18/24	1.500,00	800,00
2	دمنة تكالات	83534	جماعة سنادة	T 7248/24	1.500,00	1.000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حسي.
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
4. بالنسبة للشركات يتعين الادلاء بملف قانوني يتكون من:
 - نسخة مطابق للأصل من القانون الاساسي للشركة.
 - وثيقة تثبت السلطات المفوضة للشخص المفوض له التصرف باسم الشركة، في حالة عدم الاشارة إلى ذلك في القانون الاساسي.
 - شهادة القيد في السجل التجاري.
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%.

7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجبا من طرف الراسية عليه السمسرة.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال بالمسند بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 0539982396، والسلام.

