



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

تعن نظارة أوقاف إقليم تازة وجرسيف في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها أنها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حيسية حسب الجدول التالي:

نوع الملك	رقمه	عنـــــــــــــــــوانه	التمن الافتتاحي لانطلاق السمسرة	مبلغ ضمانات المشاركة	مبلغ الغبطة
دكان	1776	بمسجد أنس بن مالك حي السلام بتازة الجديدة	700,00 درهم	1400,00 درهم	20000,00 درهم
دكان	1890	بمسجد بوعامر جماعة غياثة الغربية إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم	-
دار	137	دوار مكوسة إقليم تازة	500,00	1000,00	-

وذلك على الساعة العاشرة صباحا من يوم الأربعاء 23 نونبر 2022، بمقر النظارة الكائن بشارع سيدي محمد بلحاج بتازة العليا تازة، وفق الشروط المسطرة أسفله:

1. أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. لا يقبل في السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء أو الإدلاء بضامن مليء الذمة تقبله النظارة.
3. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.
4. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره، تتضمن وجوبا صيغة المشاركة في السمسرة وعدد المحل المراد المشاركة في سمسرة كرائه.
5. معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
6. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة المشار إليه في الجدول أعلاه نقذا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
7. أداء مبلغ الغبطة المشار إليه في الجدول أعلاه نقذا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يسلم لرئيس اللجنة قبل افتتاح السمسرة، يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
8. بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي.
9. على النازلة عليه السمسرة أن يؤدي السومة الكرائية مساوية للمبلغ الذي رست عليه، وأداء مبلغ الضمانة يساوي مبلغ الكراء.
10. أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة 5 % من مبلغ السومة الكرائية.
11. مصاريف التسجيل والتتبع على عاتق المكنتر.
12. لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف.
13. تكرر المحلات الحيسية المذكورة أعلاه على حالتها، وعدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الوزارة.
14. أداء الراسية عليه السمسرة غبطة في حالة رغبته في تغيير وجه استغلال المحل.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك، فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه، ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الرقم الهاتفي: 05-35-27-13-12، وذلك خلال أوقات العمل الإداري، والسلام.

