



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 24 نونبر 2022

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

رت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1312	الدكان رقم 3 بجوار مسجد الإحسان حي طارق فاس.	فاس الجديد	900,00	-----
2	1387	الدكان رقم 9 بجوار مسجد دوار الهندية عوينات الحجاج فاس	فاس الجديد	500,00	-----
3	1500	الدكان رقم 1 بجوار مسجد الريان حي الأزهر فاس.	فاس الجديد	1.950,00	-----
4	1502	الدكان رقم 3 بجوار مسجد الريان حي الأزهر فاس.	فاس الجديد	2.450,00	-----
5	1516	الدكان الكائن بمسجد سيدي خيار بسقاية الدمناتي فاس	القرويين	200,00	-----
6	1542	الدكان رقم 89 الكائن بالطالعة الصغرى فاس.	القرويين	1.500,00	-----
7	1544	الدكان رقم 2 الكائن بمسجد للا سلمى باب الخوخة فاس	القرويين	800,00	-----
8	1127	الدكان رقم 3 بفوقي قيسارية سيدي فرج فاس	المرستان	700,00	-----
9	1293	الدكان رقم 1 بجوار مسجد زواغة العليا فاس.	زواغة	500,00	-----
10	1448	الدكان رقم 2 بجوار مسجد للا خديجة أم المؤمنين عين الشقف فاس.	زواغة	1.100,00	-----
11	1453	الدكان رقم 2 بجوار مسجد حي التازي المراجعة فاس.	زواغة	900,00	-----
12	1469	الدكان رقم 1 بجوار مسجد إبراهيم الخليل تجزئة المستقبل طريق رأس الماء	زواغة	600,00	-----
13	1470	الدكان رقم 2 بجوار مسجد إبراهيم الخليل تجزئة المستقبل طريق رأس الماء	زواغة	550,00	-----
14	1471	الدكان رقم 3 بجوار مسجد إبراهيم الخليل تجزئة المستقبل طريق رأس الماء	زواغة	550,00	-----
15	1513	الدكان رقم 7 بجوار مسجد حي الفرح بنسودة فاس .	زواغة	750,00	-----

و على كل راعب في المشاركة أن يلتزم بالهروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحيسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : 3.000,00 درهم نقدا كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة يتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب 3 أشهر كتسبيق ، و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
7. قبول المحل على حالته.
8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
10. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76