

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بقلعة السراغنة، أنه سيتم يوم الأربعاء 07 دجنبر 2022 على الساعة الحادية عشر والنصف صباحا أمام مسجد القصبة العتيق بدمنات، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطعة حبسية للأمد الطويل للاستغلال الفلاحي لمدة عشر سنوات قابلة للتجديد حسب المبين بالجدول أسفله:

ر.ت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	بورة بأزيلال	231717	دوار الباب قبيلة الحرونة جماعة امليل إقليم أزيلال	الرسم العقاري 55/4088	10.000,00 درهم	2.000,00 درهم سنويا

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

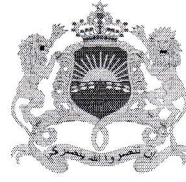
1 . لا تقبل المشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو في نزاع معها أو مترام على ملك حبسي.

2 . الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.

3 . يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).

4 . الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لمثلي الشركات.

5 . أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك معتمد يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.



6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5 % نقداً أو بواسطة شيك معتمد.
 7. لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
 8. أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء لضمانة (نقدية أو شيك مضمون الأداء) لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 0524412704، والسلام.

نظارة الأوقاف بقلعة السراغنة
بوشعيب طاشي