



# إعلان عن إجراء سمسرة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرات عمومية لكراء الأملاك الحسبية الواردة بالجدول أسفله: **يوم الاثنين 07 نونبر 2022 على الساعة الحادية عشر صباحا**  
**بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة**

| ع. الملك | المساحة              | العنوان                                               | مبلغ انطلاق السمسرة | ضمانة المشاركة في السمسرة |
|----------|----------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|
| 1210     | 35 م <sup>2</sup>    | جوار مسجد رباط المجاهدين بدوار السبيطات جماعة الحوزية | 400.00 درهم         | 2000.00 درهم              |
| 1211     | 20 م <sup>2</sup>    |                                                       | 300.00 درهم         | 2000.00 درهم              |
| 1212     | 15.50 م <sup>2</sup> |                                                       | 250.00 درهم         | 1000.00 درهم              |
| 1319     | 20 م <sup>2</sup>    | جوار مسجد دوار الرواحلة بسيدي اسماعيل                 | 300.00 درهم         | 2000.00 درهم              |
| 1320     | 15.50 م <sup>2</sup> |                                                       | 300.00 درهم         | 2000.00 درهم              |
| 1322     | 15.50 م <sup>2</sup> |                                                       | 250.00 درهم         | 1000.00 درهم              |
| 1239     | 17 م <sup>2</sup>    | رقم 02 جوار مسجد نوار العدير الغربية جماعة الحوزية    | 200.00 درهم         | 1000.00 درهم              |
| 1327     | 9 م <sup>2</sup>     | رقم 02 بجوار مسجد تجزئة غزة جماعة مولاي عبد الله      | 400.00 درهم         | 2000.00 درهم              |
| 1008     | 12 م <sup>2</sup>    | جوار مسجد المسيرة الخضراء بمركز أولاد غانم            | 400.00 درهم         | 2000.00 درهم              |
| 1009     | 12 م <sup>2</sup>    |                                                       | 400.00 درهم         | 2000.00 درهم              |

## حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي، الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
2. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
3. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته ، و بتحمل مصاريف الربط بشبكتي الماء و الكهرباء و التزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
5. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ الغبطة و لمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترسو به السمسرة و لثلاث أشهر على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
6. الالتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة
- 7.

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل

