



إعلان عن إجراء سمسرة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرات عمومية لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله: **يوم الاثنين 07 نونبر 2022 على الساعة العاشرة صباحا بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو الجديدة**

ع. الملك	المساحة	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	ضمانة المشاركة في السمسرة
03	40م ²	دار رقم 135 بدرب الدائرة أزمو	500.00 درهم	2000.00 درهم
08	9م ²	بيت يستلزم الإصلاح برقم 03 بدرب الزاوية القادرية بأزمو	150.00 درهم	1000.00 درهم
1001	8م ²	جوار ضريح سيدي مسعود بمركز أولاد افرج الجديدة	100.00 درهم	500.00 درهم
1002	4م ²		100.00 درهم	500.00 درهم
1003	8م ²		100.00 درهم	500.00 درهم
1015/1014	10 م ²		200.00 درهم	500.00 درهم
1002	13,5م ²	دوار الكدية قيادة أولاد عمران بسيدي بنور	200.00 درهم	1000.00 درهم
1005	13,5م ²		150.00 درهم	1000.00 درهم
1007	13,5م ²		150.00 درهم	1000.00 درهم
1007	15م ²	جوار مسجد الحميدات بسيدي اسماعيل	150.00 درهم	1000.00 درهم
1008	7.50 م ²	جوار مسجد دوار اولاد حمودة بجماعة سيدي عابد بالجديدة	100.00 درهم	1000.00 درهم
1008	10م ²	جوار مسجد دوار التريعات بجماعة سيدي اسماعيل بالجديدة	150.00 درهم	1000.00 درهم
1009	10م ²		150.00 درهم	1000.00 درهم
1009	15م ²	جوار مسجد دوار الزاوي بجماعة هشتوكة بالجديدة	120.00 درهم	1000.00 درهم
1010	15م ²		120.00 درهم	1000.00 درهم
1026	12م ²	جوار مسجد الغفران دوار الصبابة المشترك سيدي بنور	160.00 درهم	1000.00 درهم
1027	10م ²		160.00 درهم	1000.00 درهم
1237	9م ²	جوار مسجد عمر بن الخطاب دوار الزروك أولاد رحمون	100.00 درهم	500.00 درهم

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي. الحضور في المكان والتوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
2. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
3. أداء مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته ، و يتحمل مصاريف الربط بشبكتي الماء والكهرباء و التزامه بعدم مزادة أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
5. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ الغطلة ولمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترسو به السمسرة و لثلاث أشهر على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
6. الالتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل