



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف العرائش
162 شارع علال بن عبد الله
(05)39.91.32.31

إعلان عن سمسرة كراء

ينهي ناظر الأوقاف بالعرائش إلى علم العموم ، أن سمسرة علنية عمومية ستجري وفق الضوابط الحسبية الجاري بها العمل: بمقر النظارة الكائن بالعنوان المذكور أعلاه وذلك يوم الثلاثاء 28 أبريل 2015 على الساعة العشرة والنصف صباحا.

عدد	نوع العقار	رقمه الترتيبي	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمانته المشاركة
01	شقة	152	شارع المقاومة رقم 4 العرائش	1.220,00	2.000,00
02	شقة	165	شارع المقاومة رقم 17 العرائش	2.020,00	2.000,00
03	بيت	116	درب القاعة العرائش	200,00	
04	حانوت	1259	تجزئة المغرب الجديد رقم 3 العرائش	800,00	
05	حانوت	1260	تجزئة المغرب الجديد رقم 4 العرائش	580,00	
06	حانوت	1152	درب الصدر العرائش	440,00	
07	حانوت	1190	دار غيلان بالقصر الكبير	50,00	

- 1- فعلى كل راغب في الكراء الحضور بنفسه إلى مقر النظارة في اليوم والساعة المحددين أعلاه لتسجيل اسمه بصفة مبدئية- وأداء مبلغ الضمانة يعاد لصاحبه بعد انتهاء السمسرة- يعطيه حق المشاركة في السمسرة.
 - 2- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية
 - 3- على كل من رست عليه السمسرة أداء مبلغ شهر كراء كتسبيق مع شهر كراء على وجه الضمانة بالإضافة الى مبلغ 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة ، مع تحمله صائر تسجيل العقد، كما يعتبر أنه عاين وقبل المحل على الحالة التي يوجد عليها ، وعدم مطالبته الأوقاف إدخال تغييرات على المحل تتطلب تكاليف مادية أو مصاريف التجهيز.
 - 4- لايقبل كل من هو مدين للأوقاف ولا تتوفر فيه شروط السمسرة.
 - 5- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمانته المشاركة في السمسرة.
- وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة خلال أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف أعلاه والسلام.

النظارة.